Уважаемые жители Ростовской области!

На территории Ростовской области в 2022 году будет проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) земельных участков, а в 2023 году в отношении всех зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

Чтобы избежать ошибок в определении кадастровой стоимости, необходимо проверить в сведениях ЕГРН характеристики принадлежащих вам объектов недвижимости.

Сделать это можно на сайте Росреестра в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» по кадастровому номеру или по адресу объекта недвижимости, введя необходимую информацию в соответствующие поля ([**https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/online\_request**](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/online_request)), либо в разделе «Публичная кадастровая карта», введя кадастровый номер объекта недвижимости в верхнем поле «Найти объекты…» (<https://pkk.rosreestr.ru/>), либо ***заказать выписку из ЕГРН.***

Также сведения об объектах недвижимости можно найти на сайте минимущества Ростовской области (***https://mioro.donland.ru/***) в разделе «Деятельность/ Государственная кадастровая оценка/ [Перечни объектов оценки](https://mioro.donland.ru/activity/20386/)».

*Перечень принадлежащих вам объектов недвижимости лучше уточнить в* ***личном кабинете налогоплательщика****, в разделе «Имущество».*

Кроме того, правообладатели объектов недвижимости или их представители могут предоставить в ГБУ РО «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» (далее – ГБУ РО) декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

С порядком подачи деклараций, формой декларации и нормативно-правовыми актами по вопросам предоставления и заполнения декларации можно ознакомиться на официальном сайте [ГБУ РО](https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187/) в разделе «Деятельность / Кадастровая оценка / Декларации об объектах недвижимости» (https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187).

Контакты [ГБУ РО](https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187/) «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области».

|  |  |
| --- | --- |
| https://avatars.mds.yandex.net/get-zen_doc/3413906/pub_5f0ebb8ee7d81706e6da66c2_5f0f0af87e2b585adaa3cbed/scale_1200 | 344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 27-я линия, 3 |

|  |  |
| --- | --- |
| https://im0-tub-ru.yandex.net/i?id=7b0c705330953865a605007961641abd&ref=rim&n=33&w=247&h=215 | +7(863) 200-09-38, 200-09-39, 200-09-31 |

|  |  |
| --- | --- |
| https://st.depositphotos.com/1325352/2489/v/950/depositphotos_24897379-stock-illustration-mail-letter.jpg | [razvitie-ro@yandex.ru](mailto:razvitie-ro@yandex.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| https://im0-tub-ru.yandex.net/i?id=44891135d4043639ff0c937014005d86&n=13 | Пн-Чт: 8:30 - 17:15. Пт: 8:30 - 16:00  Перерыв: 13:00 - 13:30. Выходной: Сб, Вс. |